

PRIJSLIJST WONINGEN FASE 3 NIEUWBOUWPLAN HOENDERPARK TE OTTERSUM

Bouwnummer	Woning	Woningtype	Straatnaam	Perceel Oppervlakte	Bruto Inhoud Woning (excl. berging)	Bruto Inhoud Berging	Houten berging	Vrij Op Naam prijs
Fase 3								
29	D3	Vrijstaand	Korenmolen	617 m2	576 m3	60 m3		€ 470.000
30	D1	Vrijstaand	Korenmolen	526 m2	568 m3	60 m3		€ 455.000
31	B1	Hoekwoning	Korenmolen	282 m2	399 m3		Ja	€ 247.500
32	B2	Tussenwoning	Korenmolen	162 m2	380 m3		Ja	€ 225.000
33	B2	Tussenwoning	Korenmolen	151 m2	380 m3		Ja	€ 220.000
34	B1	Hoekwoning	Korenmolen	255 m2	399 m3		Ja	€ 242.500
35	D4	Vrijstaand	Korenmolen	499 m2	576 m3	60 m3		€ 442.500
36	C2	Twee-onder-een kap	Wieken	495 m2	456 m3		Ja	€ 335.000
37	C2	Twee-onder-een kap	Wieken	488 m2	456 m3		Ja	€ 330.000
38	A1	Levensloopbestendig	Wieken	321 m2	420 m3		Ja	€ 310.000
39	A1	Levensloopbestendig	Wieken	385 m2	420 m3		Ja	€ 320.000
40	D1	Vrijstaand	Wieken	489 m2	568 m3	60 m3		€ 445.000
41	D1	Vrijstaand	Wieken	667 m2	568 m3	60 m3		€ 470.000

Algemeen

- * bouwnummer 29 tot en met 41 hebben een bakstenen gevel;
- * perceeloppervlakte en inhoud (NEN 2580) zijn circa maten;
- * de woningen worden verkocht met een Woningborg Waarborgcertificaat;
- * de vermelde koopsommen zijn geldig tot 1 juni 2021.

Verkoopprijs Vrij op Naam (v.o.n.)

De koopsommen van deze woningen zijn Vrij Op Naam.
Dat wil zeggen dat de hieronder genoemde kosten die met het kopen van uw woning zijn gemoeid, in de totale koopsom zijn begrepen.

- * grondkosten;
- * bouwkosten;
- * architecten-/adviseurshonorarium;
- * makelaars-/verkoopkosten;
- * woningborgkosten;
- * omgevingsvergunning en gemeentelijke legeskosten;
- * notariskosten t.b.v. de eigendomsoverdracht;
- * kadastrale inmeting en inschrijving in het kadaster;
- * éénmalige aansluitkosten voor water, elektra en riolering;
- * B.T.W. (thans 21%, eventuele wijzigingen worden conform de wettelijke voorschriften doorberekend).

Disclaimer

Wijzigingen, druk- en zetfouten voorbehouden.
Aan vorenstaande gegevens kunnen geen rechten worden ontleend.